

**SI.CAMERA - SISTEMA CAMERALE SERVIZI SOCIETÀ A RESPONSABILITÀ LIMITATA** (C.F. e P.Iva 12620491006) con sede legale al n. 21 di Piazza Sallustio in Roma - cap. 00187 - e con sede operativa al n. 1 di Via Nerva in Roma - cap. 00187 - tel. 06.77713900, fax. 06.42020143, indirizzo email: si\_camera@legalmail.it, in persona del Presidente del Consiglio di Amministrazione Ferruccio DARDANELLO, per la carica domiciliato ove sopra, nel prosieguo anche denominata più semplicemente "SICAMERA",

- Visto l'art. 122, comma 7 del D.Lgs del 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;
- Visto l'art. 57, comma 6 del D.Lgs del 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;
- Vista la determinazione dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 2 del 6 aprile 2011 su "Indicazioni operative inerenti la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara nei contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria, con particolare riferimento all'ipotesi di cui all'articolo 122, comma 7-bis del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163";
- Visto il Parere n.5 del 29/07/2014 reso dalla dall'Autorità Nazionale Anticorruzione;
- Vista l'approvazione del Consiglio di Amministrazione del 25 marzo 2015 del presente atto;
- Vista la determinazione del legale rappresentante Prot. 682 del 25 marzo 2015 di approvazione del presente avviso;

#### **RENDE NOTO**

che intende procedere, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, all'espletamento di una indagine di mercato finalizzata all'individuazione degli operatori economici da invitare alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, e dell'art. 57, comma 6, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di impianto di condizionamento con sistema VRV/VRF" da realizzarsi nell'immobile sito in Roma, via Nerva, n. 1.

Il presente avviso ha lo scopo di individuare, mediante una selezione preventiva delle candidature, le imprese in possesso dei requisiti richiesti da invitare alla procedura negoziata, senza preventiva pubblicazione di bando, ai sensi degli artt. 122 comma 7, e 57 comma 6, del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i..

Gli operatori economici interessati ed in possesso dei requisiti di legge e degli ulteriori requisiti riportati nel presente avviso possono presentare domanda di partecipazione alla selezione per l'affidamento della procedura in oggetto.

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo SICAMERA all'espletamento della procedura che SICAMERA si riserva di sospendere, revocare o annullare, in tutto o in parte, in qualsiasi fase della stessa, anche successiva all'aggiudicazione, senza che i concorrenti abbiano per ciò nulla a pretendere.

La presentazione della candidatura non dà luogo ad alcun diritto, pretesa e/o aspettativa del richiedente ad essere invitato alla successiva fase della procedura né allo svolgimento della medesima.

### **1. Oggetto e importo dell'affidamento**

L'appalto ha per oggetto l'esecuzione di tutte le opere e provviste occorrenti per eseguire e dare completamente ultimati i lavori di "Realizzazione di impianto di condizionamento con sistema VRV/VRF" dell'edificio sito in Via Nerva, n. 1, Roma.

Il corrispettivo complessivo a base d'asta ammonta ad € 191.403,49 (Euro centonovantunomilaquattrocentotré/49), IVA esclusa, di cui € 188.551,77 (Euro centoottantottomilacinquecentocinquantauno/77) per lavori a corpo ed € 2.851,72 (Euro duemilaottocentocinquantauno/72) per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.

L'intervento si compone delle seguenti lavorazioni:

- OG11: € 164.467,21 (Euro centosessantaquattromilaquattrocentosessantasette/21), categoria prevalente subappaltabile nel limite del 20% (art. 122, comma 7, del D.Lgs. n. 163/2006)
- OG1: € 24.084,56 (Euroventiquattromilazerottantaquattro/56), categoria scorporabile a qualificazione obbligatoria interamente subappaltabile.

Le lavorazioni appartenenti alla cat. OG1, per la quale è richiesta la qualificazione obbligatoria, sono eseguibili direttamente dall'aggiudicatario solo se in possesso della relativa adeguata qualificazione; in caso contrario è fatto obbligo di subappaltare le medesime lavorazioni a soggetti in possesso delle relative qualificazioni

Il pagamento del corrispettivo avverrà integralmente a corpo.

## **2. Durata dell'appalto**

Il termine di esecuzione della prestazione è: 45 (quarantacinque) giorni naturali e consecutivi decorrenti dalla data del Verbale di consegna dei lavori

## **3. Criterio di aggiudicazione**

L'appalto verrà aggiudicato in base al criterio del prezzo più basso, determinato ai sensi dell'art. 82, comma 2, lett. b) del D. Lgs. n. 163/2006 mediante ribasso sull'importo dei lavori posto a base di gara.

La congruità delle offerte verrà valutata ai sensi dell'art. 86, comma 1, del D.Lgs. n. 163/2006; si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse ai sensi dell'art. 122, comma 9 e dell'art. 253 comma 20 bis del D.Lgs 163/06 e s.m.i.

## **4. Soggetti ammessi - Requisiti**

Possono presentare la documentazione per essere invitati i soggetti di cui all'art. 34 e segg. del D.Lgs. 163/2006 in possesso dei seguenti requisiti:

- a) Requisiti di ordine generale: insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D.Lgs. 163/2006 e s.m.i.;
- b) Requisiti di capacità economico finanziaria e tecnico-organizzativa:
  - 1) iscrizione nel registro della Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura;
  - 2) possesso di attestazione di qualificazione SOA di cui al D.P.R. n. 207/2010 in corso di validità per categorie e classifiche adeguate ai lavori oggetto del presente Avviso.

Ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 163/2006 e dell'art. 88 del D.P.R. n. 207/2010 è ammesso l'avvalimento alle condizioni di cui alle medesime disposizioni.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla procedura in più di un raggruppamento, ovvero di partecipare anche in forma individuale, qualora abbiano partecipato alla gara come parti di raggruppamenti o consorzi ordinari. La violazione del divieto comporta l'esclusione dalla procedura di tutti i soggetti partecipanti coinvolti.

## 5. Modalità e termine di presentazione delle candidature

La richiesta di partecipazione dovrà essere composta, a pena di inammissibilità, dalla seguente documentazione:

- A.** Domanda di partecipazione alla selezione;
- B.** Dichiarazione attestante l'insistenza delle cause di esclusione previste dal precedente punto 4, lett. a) ed il possesso dei requisiti richiesti al precedente punto 4, lett. b).

Le dichiarazioni di cui alle precedenti lettera A e B dovranno essere rese, ai sensi del D.P.R. 445/2000, dal legale rappresentante o procuratore dell'impresa e corredata da fotocopia del documento di riconoscimento del sottoscrittore in corso di validità e da idonea documentazione attestante i poteri del soggetto sottoscrittore. A tal fine i concorrenti potranno utilizzare il Modello "*Allegato A\_Fac simile Domanda di partecipazione e dichiarazione requisiti*" unito al presente Avviso e reperibile sul profilo di SICAMERA al seguente indirizzo:

[http://www.sicamera.camcom.it/uploaded/AVVISI%20E%20BANDI/Allegato%20A\\_Fac%20simile%20Domanda%20di%20partecipazione%20e%20dichiarazione%20requisiti.docx](http://www.sicamera.camcom.it/uploaded/AVVISI%20E%20BANDI/Allegato%20A_Fac%20simile%20Domanda%20di%20partecipazione%20e%20dichiarazione%20requisiti.docx)

A pena di inammissibilità, la documentazione sopra indicata dovrà essere trasmessa entro e non oltre le ore 15.00 del giorno 9 aprile 2015, esclusivamente mediante Posta Elettronica Certificata al seguente indirizzo: [si\\_camera@legalmail.it](mailto:si_camera@legalmail.it)

Non si terrà conto delle richieste pervenute oltre il termine sopra indicato.

Il rischio della tempestiva presentazione della domanda di partecipazione e delle dichiarazioni mediante PEC è a totale carico del mittente, il quale si assume qualsiasi rischio in caso di mancato o incompleto inserimento della dichiarazione e della documentazione richiesta dal presente Avviso, dovuto, a mero titolo esemplificativo e non esaustivo, a malfunzionamenti degli strumenti telematici utilizzati, a difficoltà di connessione e trasmissione, a lentezza dei collegamenti, o a qualsiasi altro motivo, restando esclusa qualsivoglia responsabilità di SICAMERA ove per ritardi o disguidi tecnici o di altra natura, ovvero per qualsiasi motivo, la documentazione non pervenga in maniera corretta nel termine stabilito.

Si richiama l'attenzione dei concorrenti sulla circostanza per cui nell'istanza di candidatura, pena l'esclusione, non dovrà essere contenuta alcuna indicazione relativa ai contenuti dell'offerta economica.

## 6. Selezione delle candidature

I soggetti selezionati verranno invitati con apposita lettera d'invito contenente elementi maggiormente dettagliati in merito al successivo svolgimento della procedura e alla stipulazione del contratto.

Qualora il numero degli operatori economici che ne abbiano fatto richiesta entro il termine di cui al punto 5 e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione di cui al punto 4 non sia superiore a 15, SICAMERA inviterà alla procedura tutti i predetti operatori economici.

Nel caso in cui gli operatori economici che abbiano fatto richiesta entro il termine prescritto e che siano in possesso dei requisiti minimi di partecipazione siano in numero superiore a 15, SICAMERA provvederà ad invitare alla procedura i primi 15 operatori economici che, in ordine di tempo, abbiano fatto pervenire le proprie candidature presso l'indirizzo di cui al punto 5; a tal fine farà fede esclusivamente l'orario di ricezione attestato dal sistema di Posta Elettronica Certificata di SICAMERA.

Nel caso di presentazione di un numero di richiesta di partecipazione inferiore a 15 operatori economici, SICAMERA si riserva la facoltà di procedere alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con i soli operatori concorrenti partecipanti solo se il numero di operatori in possesso degli occorrenti requisiti risulti uguale o maggiore di 5.

Nel caso, invece, il numero di operatori in possesso degli occorrenti requisiti risulti minore di 5, SICAMERA si riserva la facoltà di integrare l'elenco degli operatori da invitare con le imprese di propria fiducia fino alla concorrenza del numero di 5 operatori qualificati e di procedere, pertanto, alle ulteriori fasi della procedura di affidamento con i soli 5 operatori concorrenti partecipanti.

I candidati esclusi dalla successiva fase di affidamento sulla base dei criteri sopra indicati non avranno diritto ad avanzare pretese in ordine ad eventuali risarcimenti, indennizzi e/o rimborsi di qualsiasi tipo e natura.

I dati raccolti saranno trattati ai sensi dell'art. 13 della Legge 196/2003 e s.m.i., esclusivamente nell'ambito della presente gara.

Il presente avviso è pubblicato: nell'Albo Pretorio del Comune di Roma e sul profilo del committente:

<http://www.sicamera.camcom.it/P42A108C7S6/Realizzazione-di-impianto-di-condizionamento-con-sistema-VRV-VRF.htm>

Il Responsabile del procedimento è la dr.ssa Emanuela SMERILLI.

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare i nostri uffici; tel. 06.77713900, fax 06.42020143;  
email: si\_camera@legalmail.it.

Allegati:

“Allegato A\_Fac simile Domanda di partecipazione e dichiarazione requisiti”.

**IL LEGALE RAPPRESENTANTE**

F.to Ferruccio DARDANELLO

**Allegato A\_Fac simile**  
**Domanda di partecipazione e dichiarazione requisiti**

**AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:** SI.CAMERA - SISTEMA CAMERALE SERVIZI  
società a responsabilità limitata

**OGGETTO:** procedura negoziata ai sensi dell'art. 122, comma 7, e dell'art. 57, comma 6, del D.Lgs. 163/2006 e ss.mm.ii. per l'affidamento dei lavori di "Realizzazione di impianto di condizionamento con sistema VRV/VRF" da realizzarsi nell'immobile sito in Roma, via Nerva, n. 1.

**Il sottoscritto** ..... nato a .....  
..... il ..... residente in .....  
..... Via/Piazza .....  
..... codice fiscale n .....  
..... documento di identità ..... rilasciato il .....  
..... da .....  
che agisce nella qualità di ..... giusta i  
poteri conferiti con:

- procura generale n. rep. .... del..... che viene allegata alla presente dichiarazione;
- procura speciale n. rep. .... del..... che viene allegata alla presente dichiarazione;
- delibera organo di amministrazione del .....
- altro .....

**dell'Operatore Economico** ..... con sede legale in ..... Via/Piazza ..... n. di telefono ..... n. di telefax ..... recapito PEC .....C:F/partita IVA.....

**CHIEDE**

di essere invitato alla procedura in oggetto come:

- concorrente singolo ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettera a), del D.Lgs: n. 163/2006;
- Consorzio tra società cooperative di produzione e lavoro ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettera b), del D.Lgs: n. 163/2006;
- Consorzio stabile ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettera c), del D.Lgs: n. 163/2006;

Le imprese del Consorzio di cui alla lettera b) o alla lettera c) dell'art. 34, comma 1, del D.Lgs: n. 163/2006 sono le seguenti:

- 1) \_\_\_\_\_;
- 2) \_\_\_\_\_;
- 3) \_\_\_\_\_;
- 4) \_\_\_\_\_;

- mandatario/capogruppo di:
  - raggruppamento temporaneo ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettera d), del D.Lgs: n. 163/2006;
  - consorzio ordinario ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettera e), del D.Lgs: n. 163/2006;
    - costituito
    - da costituire
  - GEIE

- mandante/altra consorziata di:
  - raggruppamento temporaneo ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettera d), del D.Lgs: n. 163/2006 non ancora costituito;
  - consorzio ordinario ai sensi dell'art. 34, comma 1, lettera e), del D.Lgs: n. 163/2006 non ancora costituito;

Gli altri operatori economici facenti parte del RTI/Consorzio/GEIE sono i seguenti:

- 1) \_\_\_\_\_;
- 2) \_\_\_\_\_;
- 3) \_\_\_\_\_;
- 4) \_\_\_\_\_;

- Impresa aderente al contratto di rete ai sensi dell'art. 34, comma 1, lett. e-bis) del D.Lgs. n. 163/2006 in qualità di:
  - Organo comune dotato di potere di rappresentanza;
  - Organo comune privo di potere di rappresentanza;
  - altra impresa aderente al contratto di rete

L'Aggregazione di imprese di rete rientra nella seguente ipotesi prevista dal Disciplinare di Gara:

- all'art. 6.5., lettera a) del Disciplinare di Gara;



- all'art. 6.5., lettera b) del Disciplinare di Gara;
- all'art. 6.5., lettera c) del Disciplinare di Gara e partecipa nella forma del RTI:
  - costituito
  - da costituire

Gli altri operatori economici facenti parte dell'Aggregazione di imprese di rete sono i seguenti:

- 1) \_\_\_\_\_;
- 2) \_\_\_\_\_;
- 3) \_\_\_\_\_;
- 4) \_\_\_\_\_;

Operatore economico stabilito in Stati diversi dall'Italia *(fornire specificazioni)*

ALTRO \_\_\_\_\_

### e a tal fine DICHIARA

**ai sensi e per gli effetti degli articoli 46 e 47 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, e ss.mm., consapevole delle responsabilità civili e delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del DPR 28 dicembre 2000, n. 445, per chi rilascia dichiarazioni mendaci:**

**1.** che l'operatore economico ....., è iscritto nel Registro delle imprese della Camera di Commercio Industria Artigianato Agricoltura come di seguito indicato:

località \_\_\_\_\_

attività \_\_\_\_\_

numero di iscrizione \_\_\_\_\_

data di iscrizione \_\_\_\_\_

durata \_\_\_\_\_

forma giuridica \_\_\_\_\_

codice attività \_\_\_\_\_

capitale sociale \_\_\_\_\_ *(specificare se interamente versato)*

**oppure (per gli Operatori economici stabiliti in altro Stato dell'Unione europea o in altro Stato):**

è iscritto al seguente Registro professionale o commerciale:  
 \_\_\_\_\_ luogo \_\_\_\_\_; n. iscrizione:  
 \_\_\_\_\_; anno di iscrizione: \_\_\_\_\_;

**2.** che l'operatore economico non si trova in alcuna delle cause di esclusione dalla partecipazione alle gare d'appalto previste dall'articolo 38, comma 1, lettere

a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis) ed m-ter) del D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163;

**3.** di essere in possesso della seguente attestazione S.O.A.:

denominazione S.O.A.: \_\_\_\_\_

attestazione num. \_\_\_\_\_

rilasciata il \_\_\_\_\_

con scadenza il \_\_\_\_\_

• categorie e classifiche di attestazione:

CATEGORIA	CLASSIFICA

**4.** *(solo in caso di avvalimento)* di ricorrere all'istituto dell'avvalimento di cui all'art. 49 del Decreto Legislativo 12 aprile 2006 n. 163 per i seguenti requisiti e con le seguenti imprese ausiliarie, allegando tutta la documentazione prevista dal Disciplinare di Gara nonché dagli artt. 49 del D.Lgs. n. 163/2006 e 88 del D.P.R n. 207/2010:

Requisito	Impresa ausiliaria
	Denominazione _____ Sede: _____ Partita IVA: _____
	Denominazione _____ Sede: _____ Partita IVA: _____
	Denominazione _____ Sede: _____ Partita IVA: _____

*(Se pertinente)* dichiara altresì che la suddetta impresa ausiliaria appartiene al medesimo gruppo di questa impresa concorrente in forza del seguente legame giuridico \_\_\_\_\_ ed \_\_\_\_\_ economico \_\_\_\_\_ esistente: \_\_\_\_\_

**5.** ai sensi dell'articolo 79, comma 5-quinquies, del decreto legislativo n. 163/2006, che il referente della Società ai fini della presente gara, al quale verranno inviate tutte le comunicazioni e/o la documentazione inerente la gara stessa, è il sig. .... n. di telefono ..... n. di telefax ..... n. di cellulare ..... PEC ..... autorizzando espressamente la Stazione appaltante ad utilizzare l'indicato numero di telefax anche come unico mezzo di comunicazione e di eleggere, ai fini della pre-

sente gara, il proprio domicilio all'indirizzo:

riportato all'inizio della presente dichiarazione;

via / piazza / altro: \_\_\_\_\_ numero: \_\_\_\_\_ (altre  
indicazioni: presso / frazione / altro) \_\_\_\_\_ - CAP  
\_\_\_\_\_ Città: \_\_\_\_\_ Provincia: \_\_\_\_\_

e di dare atto e accettare, senza riserve, che qualunque comunicazione inviata all'operatore economico designato quale capogruppo mandatario, ad uno dei recapiti indicati da quest'ultimo ai sensi dell'articolo 79, commi 5-bis e 5-quinquies, del decreto legislativo n. 163 del 2006, si deve intendere estesa automaticamente agli operatori economici mandanti;

**6.** di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs 196/2003, che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa;

**ALLEGA i seguenti documenti:**

- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_
- \_\_\_\_\_

Data .....

Firma

.....